



CITTÀ DI RONCADE

Provincia di Treviso
Via Roma, 53 31056 - RONCADE (TV)
Tel.: 0422-846225
Email: urbanistica@comune.roncade.tv.it
Casella di posta certificata: roncade@comune.roncade.legalmail.it



Prot.11324

12 maggio 2022

AVVISO AL PUBBLICO

DI PUBBLICAZIONE E DEPOSITO DEL RAPPORTO AMBIENTALE E DELLA SINTESI NON TECNICA RELATIVI ALLA PROCEDURA DI VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) DELLA VARIANTE PARIZALE AL PIANO DI ASSETTO DEL TERRITORIO VIGENTE e della VARIANTE PARZIALE AL PIANO DEGLI INTERVENTI VIGENTE AI SENSI DELL'ART.8 del D.P.R. N.160/10 E S.M.I. E DELL'ART.4 DELLA L.R. 55/12 relativa alla "Realizzazione di uno stabilimento produttivo destinato ad attività logistica nel territorio comunale di Roncade (Tv) ai sensi degli artt. 7 e 8 del d.p.r n. 160/2010 e dell'art.4 della l.r. n. 55/2012. Progetto definitivo. Permesso di costruire in variante allo strumento urbanistico generale - Ditte Amazon Italia logistica S.r.l., Faresi s.r.l. e Techbau S.p.a." pratica portale Suap n. 07231660965-20072021-1542 - 2021 presentato dalla Società Amazon Logistica S.r.l. di Milano in qualità di "utilizzatore finale dello stabilimento produttivo programmato", dalla Società Faresi S.r.l. in qualità di "soggetto avente disponibilità giuridica di un ampio compendio immobiliare in prossimità del casello autostradale "Meolo- Roncade" e dalla società Techbau S.p.a di Milano in qualità di soggetto che "sviluppa l'iniziativa e realizza lo stabilimento produttivo destinato ad attività logistica".

Ditta proponente: Amazon Italia Logistica S.r.l. di Milano

Autorità procedente: Comune di Roncade

Data di avvenuta presentazione dell'istanza di VAS: 12 maggio 2022

Descrizione del piano e possibili effetti ambientali: Variante al Piano di Assetto del Territorio vigente e della Variante al Piano degli Interventi vigente ai sensi dell'art.8 del D.P.R. n.160/10 e s.m.i. e dell'art.4 della l.r. 55/ per la realizzazione di uno stabilimento produttivo destinato ad attività logistica nel territorio comunale di Roncade (Tv). Effetti ambientali, dettagliatamente descritti nel Rapporto Ambientale e nella sintesi non tecnica.

Rapporto Ambientale Preliminare: Parere motivato della Commissione regionale VAS n.310 del 23 dicembre 2021.

L'AUTORITÀ PROCEDENTE

- Visto il Decreto del Sindaco pro-tempore n.19 del 29.12.2021 di nomina dell'arch.Lillo Alessandro quale Responsabile del Settore Tecnico;
- Vista la "Determinazione di conclusione positiva della conferenza dei servizi decisoria simultanea svolta in modalità sincrona con le modalità di cui agli art.14 bis comma 7 e 14 -ter della l.241/90

e dell'art. 8 del d.p.r 160/2010 relativa all'istanza di "Realizzazione di uno stabilimento produttivo destinato ad attività logistica nel territorio comunale di Roncade (Tv) ai sensi degli artt. 7 e 8 del d.p.r n. 160/2010 e dell'art.4 della l.r. n. 55/2012. Progetto definitivo. Permesso di costruire in variante allo strumento urbanistico generale – Ditte Amazon Italia logistica S.r.l., Faresi s.r.l. e Teachbau S.p.a." di cui alla nota prot.n. 11313 del 12.05.2022 a firma del Sottoscritto, la quale costituisce adozione della Variante al Piano di Assetto del Territorio Vigente e della variante parziale al Piano degli Interventi Vigente nonché del Rapporto Ambientale e della Sintesi non Tecnica ai sensi dell'art. 13 del D.lgs n.152/2006 e s.m.i;

In esecuzione di quanto previsto dalla l.r. n.11/2004 e s.m.i, dal D.lgs n.152/2006 e s.m.i, dalla DGRV n.791 del 31/03/2009;

AVVISA

Che **il Rapporto Ambientale e la Sintesi non tecnica unitariamente a tutti gli elaborati di Variante** adottati con Determinazione conclusiva positiva della Conferenza simultanea in modalità sincrona nei termini e con le modalità di cui agli art.14 bis comma 7 e 14 -ter della l.241/90 e dell'art. 8 del d.p.r 160/2010 di cui alla nota prot. 11313 del 12.05.2022 a firma del Sottoscritto relativi alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica della Variante Parziale al Piano di Assetto del Territorio vigente e della Variante Parziale al Piano degli Interventi vigente ai sensi dell'art.8 del D.P.R. n.160/10 e s.m.i. e dell'art.4 della l.r. 55/12 per la realizzazione di uno stabilimento produttivo destinato ad attività logistica nel territorio comunale di Roncade (Tv) da realizzarsi in prossimità del casello dell'autostrada A4 "Meolo- Roncade" lungo la S.R.89 "Trevo mare", **sono depositati in libera visione al pubblico per 60 (sessanta) giorni** presso la sede Municipale in Via Roma 53 – 31056 – Roncade (TV).

La procedura rispetta quanto previsto dalla D.R.G.V 1400/2017 relativamente alla Valutazione di Incidenza Ambientale.

Detti elaborati e l'avviso di deposito sono anche consultabili sul :

- sito Internet del Comune all'indirizzo

https://www.comune.roncade.tv.it/index.php?area=8&menu=226&page=719&lingua=4&id_notizia=3714

- e sul sito regionale www.regione.veneto.it alla sezione Ambiente e Territorio/ Vas-Via-Vinca-Nuvv/ Commissioni Vas Vinca Nuvv/vas/pubblicazioni di piani o programmi,

nonché ai sensi dell'art. 13 comma 6) del D.lgs n.152/2006 e s.m.i la documentazione è depositata presso la Provincia di Treviso e la Città Metropolitana di Venezia.

Entro il termine di 60 giorni a partire dalla data di pubblicazione del presente avviso e pertanto entro il 10 luglio 2022, chiunque potrà prendere visione del **Rapporto Ambientale** e della **Sintesi non tecnica** relativi alla Valutazione Ambientale Strategica **unitariamente a tutti gli elaborati di Variante**, anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi.

Le osservazioni potranno essere presentate al Comune di Roncade tramite:

- PEC all'indirizzo roncade@comune.roncade.legalmail.it ;
- in forma cartacea mediante deposito al protocollo comunale in Via Roma 53;
- mediante raccomandata A/R all'indirizzo: Comune di Roncade – Via Roma n.53 – 31056 Roncade (TV).

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
e DEL PROCEDIMENTO
Lillo Arch. Alessandro**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e norme collegate, il quale sostituisce il testo cartaceo e la firma autografa."