



687

CITTA' DI RONCADE

Provincia di Treviso  
31056 Roncade - Via Roma n° 53

## AVVISO

L'Amministrazione Comunale rende noto che procederà alla alienazione delle aree censite al Catasto Terreni: Comune di Roncade - Foglio 19 - mapp.li n. 878 di mq.193 e n. 879 di mq.366 mediante trattativa privata così come previsto dall' art. 6 del Regolamento per l'alienazione dei beni immobili di proprietà dell'Amministrazione Comunale approvato con deliberazione C.C. n. 15 del 29.3.2007.-

Le aree appartengono al patrimonio disponibile del Comune e sono state acquisite con atti di compravendita 8.5.1991 n. 34756 e n. 34757 di rep. Notaio FrancESCO Giopato di Treviso.

Con istanza in data 12.7.2010 - prot. n. 12178 - la ditta Edilfaca Costruzioni Srl con sede operativa in Silea via S. Elena 101/C ha formulato proposta di acquisto.

Con perizia di stima 23.8.2010 il piu' probabile valore di mercato dei beni di cui trattasi è stato determinato nell'importo di €. 46.956,00.-

I soggetti interessati potranno presentare istanza di acquisto dei beni all' Ufficio Protocollo del Comune nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione del presente avviso all'Albo Pretorio del Comune.

L' alienazione delle aree è subordinata alle seguenti condizioni:

- Costituzione di servitu' inamovibile, per tutta la lunghezza delle aree, che comprenda il diritto di eseguire i lavori di manutenzione, ispezione, riparazione e rifacimento della tubazione interrata e dei manufatti presenti sulle superfici asservite a complete spese del Consorzio di Bonifica ovvero dell' Autorità titolare del diritto di esercizio della servitu'.
- Obbligo di non fare e non lasciar fare sulle aree soggette a servitu' opere che possano comunque impedire o anche menomare l' esercizio piu' ampio e completo della servitu' se non con l' autorizzazione del Consorzio di Bonifica Destra Piave ovvero dell' Autorità titolare del diritto di esercizio della servitu'.
- L' area venga individuata nel Piano degli Interventi come ambito non edificabile e non generatore di capacità edificatoria.

Responsabile del procedimento è l' Arch. Lillo Alessandro presso l' Ufficio del quale è possibile acquisire informazioni e documentazioni sugli immobili posti in vendita.  
Roncade, lì 13.1.2011



Il Responsabile del Settore Tecnico  
(Lillo Arch. Alessandro)